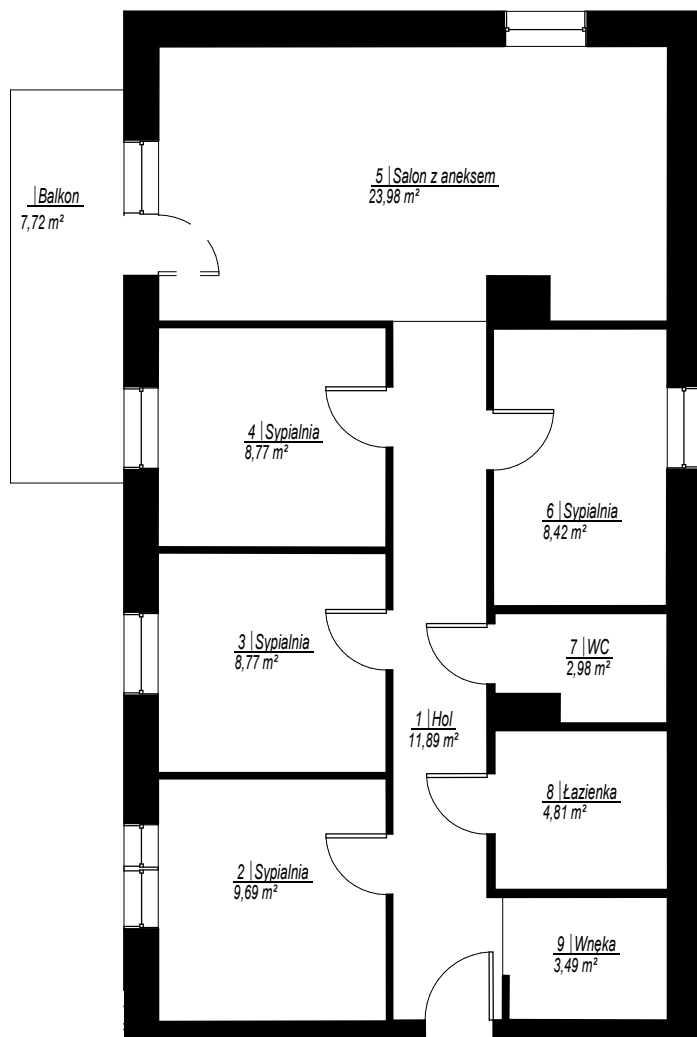
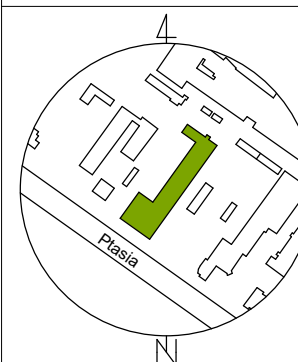


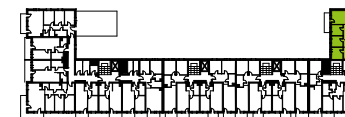
SKALA 1:100



SZKIC ORIENTACYJNY



RZUT KONDYGNACJI 2



SKALA 1:2000

| NR                       | NAZWA POMIESZCZENIA | POW. [m <sup>2</sup> ] |
|--------------------------|---------------------|------------------------|
| <b>Lokal mieszkalny</b>  |                     |                        |
| 1                        | Hol                 | 11,89                  |
| 2                        | Sypialnia           | 9,69                   |
| 3                        | Sypialnia           | 8,77                   |
| 4                        | Sypialnia           | 8,77                   |
| 5                        | Salon z aneksem     | 23,98                  |
| 6                        | Sypialnia           | 8,42                   |
| 7                        | WC                  | 2,98                   |
| 8                        | Łazienka            | 4,81                   |
| 9                        | Wnęk                | 3,49                   |
| <b>Suma powierzchni:</b> |                     | <b>82,80</b>           |

**GEOCARTIS Sp. z o.o. Sp. k.**  
**USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE**  
 ul. Wilczak 12H, 61-623 Poznań  
 Tel. kom. 600 144 193, 608 443 789  
 Tel./Fax (61) 221 78 30. REGON 301192529  
 NIP 782-248-10-93 KRS 0000652702

**GEODETA UPRAWNIONY**

*mgr inż. Mariusz Adamczak*  
 UPRAWNIENIA ZAWODOWE NR 19234

W świetle art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. poz. 1048 z 2021 r.) lokal mieszkalny nr 104 usytuowany na kondygnacji 2 w budynku przy ul. Ptasiej 28 w Poznaniu jest samodzielnym lokalem i pod względem technicznym spełnia wymogi stawiane pomieszczeniom przeznaczonym na stały pobyt dla ludzi. Numeracja budynku jest zgodna z ewidencją gruntów i budynków Miasta Poznania prowadzoną przez ZGikM GEOPOZ.

UWAGA: Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona na podstawie bezpośredniego pomiaru i jest zgodna z Ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.